

## CJENIK

Agencije su za obavljeno posredovanje obvezne naplatiti proviziju.

## KUPOPRODAJA

Provizija se naplaćuje u postocima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cijene.

Najviša ukupna provizija 6 %

Najniža ukupna provizija 4 %

## PRODAJA

Provizija za posredovanje prilikom prodaje nekretnine (naplaćuje se od prodavatelja)

2 – 5 %, ali ne manje od 1.000,00 €

## KUPNJA

Provizija za posredovanje prilikom kupnje nekretnine (naplaćuje se od kupca)

2 – 5 %, ali ne manje od 1.000,00 €

## ZAMJENA

Prilikom zamjene nekretnine provizija se naplaćuje od svake strane u zamjeni, a postotak se računa od vrijednosti nekretnine koju je strana stekla zamjenom 2 - 3 %

## ZAKUP I NAJAM

IZNAJMLJIVANJE I DAVANJE U ZAKUP – provizija od najmodavca i zakupodavca

Postotak od mjesečne najamnine

75 % - Minimalno

100 % - Za najam ili zakup trajanja od 12 do 59 mjeseci

150 % - Minimalno za najam ili zakup trajanja od 60 mjeseci (5 godina) i više

ali ne manje od 100,00 €

UNAJMLJIVANJE I ZAKUP – provizija od najmoprimca i zakupnika

Postotak od mjesečne najamnine

75 % - Minimalno za najam

100 % - Minimalno za zakup

100 % - Za najam ili zakup trajanja od 12 do 59 mjeseci

150 % - Minimalno za najam ili zakup trajanja od 60 mjeseci (5 godina) i više

ali ne manje od 100,00 €

Usluge promjene obveznika kod pružatelja komunalnih i drugih usluga - 130,00 €

Usluge savjetovanja -1 % od ukupno postignutog iznosa kupoprodajne cijene

Procjena tržišne vrijednosti nekretnine – 300,00 €